

وزارة الصناعة والمعادن

الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود

مصنع الصوفية

م / إعلان إنشاء حقوق مساطحة

تعلن الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود إحدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن عن الرغبة في إنشاء حقوق المساطحة على جزء من العقار المرقم (٣/٣١٨ عطيفية) وبمساحة (١١٥٠ م ٢) العائدة ملكيتها إلى مصنع الصوفية بموجب قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل بما تحقق القيمة التقديرية للإيجار المعدة مسبقاً وسيتم ذلك بموجب عقد رسمي يتم تنظيمه بين الطرفين بعد الإحالة فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة على حقوق المساطحة للعقار المذكور أعلاه مراجعة مقر مصنع الصوفية / الكاظمية مستصحبين التأمينات الأولية البالغة (٢٠%) من قيمة بدل الإيجار البالغة (١٧,١٦٠,٠٠٠) سبعة عشر مليون ومائة وستون ألف دينار عراقي فقط مقدماً إما نقداً أو صدق من احد المصارف المعتمدة علماً أن القيمة التقديرية للإيجار السنوي هي (٨٥,٨٠٠,٠٠٠) خمسة وثمانون مليون وثمانمائة ألف دينار عراقي سنوياً فقط مع تقديم الوثائق الثبوتية وكما يلي :

١- هوية الأحوال المدنية أو البطاقة الموحدة .

٢- بطاقة سكن .

الأوصاف :

- موقع العقار / بغداد - الكاظمية .
- جنس العقار / بستان .
- نوع العقار / ملك صرف .
- مساحة العقار / (١١٥٠ م ٢) .
- حدود العقار واوصافة / ارض فارغة تقع في الجهة المقابلة للمخازن المركزية التابعة لمصنع الصوفية وهي مثلث الشكل .

ملاحظة :

- في حال مصادفة عطلة رسمية أو منع تجوال ليوم المزايدة سيكون اليوم التالي للمناداة ويتحمل من ترسو عليه المزايدة مبلغ (٢%) اثنان بالمئة من بدل المساطحة عن جميع المصاريف اللازمة بما في ذلك أجور الإعلان والمناداة وأجور لجان الكشوف والتقدير والإيجار .
- ينادى على المزايدة للإيجار في الساعة العاشرة صباحاً من الأحد بتاريخ ٢٩/٣/٢٠٢٦ في مقر مصنع الصوفية الكائن في الكاظمية .

المدير العام